

**270 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 442 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1986**

**Eau chaude : Electrique**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence inclus

14/03/2025 - Prix T.T.C



### Maison Ambarès-et-Lagrave

A 5 minutes à pied du centre-ville et de la gare de la Gorp, cette maison comprend un séjour avec cheminée-insert, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau. Garage attenant. Terrasse avec barbecue. Abri jardin. Agréable jardin clos de 442 m<sup>2</sup>. Réf. : 928V23M - Mandat n°471

